

Municipio de Tapalqué

# Boletín Oficial

Edición N°83  
21/12/2023



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE  
**BUENOS AIRES**

## **Tabla de Contenidos**

Tabla de Contenidos	2
AUTORIDADES	3
DECRETOS DE	4
EDICTOS	9

# **AUTORIDADES**

INTENDENTE  
Gustavo Rodolfo Cocconi

Decreto N° 0869

Tapalqué, 01/11/2023

**Visto y considerando**

**VISTO:** El llamado de presentación de oferta N° 10 para **“EXPLORACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE CASILLEROS DE SEGURIDAD- LOCKERS Del PARQUE TERMAL”**, que se tramita mediante expediente municipal N° 4-111-193/2023, y; **CONSIDERANDO:** **1)** Que se presentaron cinco oferentes a) SR. GÁNDARA, FEDERICO JUAN b) SR. CARLUCCIO ENRIQUE JESUS LORENZO c) SR. BLANCO DARIO MARCELO d) SR. BINDA ALEJANDRO JUAN IGNACIO y e) SRA. TRINCHIN PATRICIA NELLY **2)** Que del estudio realizado a las propuestas presentadas, la comisión evaluadora prevista en el Pliego de Bases y Condiciones sugiere adjudicar la misma al SR. BINDA ALEJANDRO JUAN IGNACIO, CUIT: 20-38935859-3 con domicilio en calle Av. 9 de Julio N° 127 de la ciudad de Tapalqué, Provincia de Buenos Aires,

Por ello el Intendente Municipal, en uso de sus facultades decreta.

**ARTÍCULO 1º:** Adjudicase la presentación de oferta N°10 cuyo objeto es la **EXPLORACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE CASILLEROS DE SEGURIDAD- LOCKERS Del PARQUE TERMAL”**, que se tramita mediante expediente municipal N° 4-111-193/2023 para la explotación del espacio destinado al servicio de alquiler de Lockers en Parque Termal Tapalqué al **SR. BINDA ALEJANDRO JUAN IGNACIO**, CUIT: 20-38935859-3 con domicilio en calle Av. 9 de Julio N° 127 de la ciudad de Tapalqué, Provincia de Buenos Aires por un canon mensual inicial de **Pesos Cinto Veinte mil (\$120.000) más IVA.-**

**ARTICULO 2º:** Cúmplase, comuníquese a quien corresponda, regístrese y archívese.

Decreto N° 0870

Tapalqué, 03/11/2023

**Visto y considerando**

**VISTO:** La necesidad por parte de esta Municipalidad de proceder al llamado a Concurso de Precios N° 52 para la adquisición de materiales de agua para piletas infantiles en Predio Termal que se tramita mediante expediente N° 4111-204/23, y; **CONSIDERANDO:** La necesidad de autorizar a la Oficina de Compras del Municipio a proceder al llamado a Concurso de Precios,

Por ello el Intendente Municipal, en uso de sus facultades decreta.

**ARTICULO 1º:** Autorízase a la Oficina de Compras de esta Municipalidad a proceder al llamado a Concurso de Precios N° 52 para la adquisición de materiales de agua para piletas infantiles en Predio Termal que se tramita mediante expediente N° 4111-204/23, según la siguiente categoría programática:

Jurisdicción: 111.011.3000 - Secretaría de Turismo

Imputación: 61.79.00 Termas Segunda etapa

Fuente: 132 – Origen Provincial

Inc. del gasto: 2.7.9.0 Otros

2.7.2.0 Prod. no ferrosos

2.5.8.0 Prod. de materiales plásticos

**ARTÍCULO 2º:** La apertura de las propuestas respectivas se efectuará el día 14 de noviembre de 2023 a las 10,00 horas, en la Oficina de Compras de la Municipalidad.-

**ARTÍCULO 3º:** Cúmplase, comuníquese a quien corresponda, regístrese y archívese.-

Decreto N° 0871

Tapalqué, 06/11/2023

**Visto y considerando**

**VISTO:** El llamado a Concurso de Precios N° 51 para la adquisición de maderas para 32 viviendas, tercera etapa, que se tramita mediante expediente N° 4111-201/23 para el día 1 de noviembre de 2023 a las 10,00 horas, en la Oficina de Compras de la Municipalidad, y; **CONSIDERANDO:** El estudio realizado a las propuestas presentadas, la Oficina de Compras de la Municipalidad aconseja aprobar el llamado a Concurso de precios de referencia y adjudicar el mismo,

Por ello el Intendente Municipal, en uso de sus facultades decreta.

**ARTÍCULO 1º:** Adjudicase el Concurso de Precios N° 51 para la adquisición de maderas para 32 viviendas, tercera etapa, que se tramita mediante expediente N° 4111-201/23 a:

<b>WALDER MADERAS S.R.L</b>			
CANT	DETALLE	PREC UNIT	PRECIO TOTAL
225	AGLOMERADO FENÓLICO OSB. LP 11.1 MM DE 122X244	18.320,00	4.122.000,00
27.5	AISLANTE ESPECIAL - HIDRÓFUGO - ROLLO	16.879,00	464.172,50
1.167,540	MADERA EN METRO - CLAVADOR DE PINO 2X3 DE 3.50 MTS	630,400	736.017,22
1.164,790	MADERA EN METRO - CLAVADOR DE PINO 2X2 DE 3.50 MTS	422,700	492.356,73
1.938,750	LISTONES - YESEROS DE ½ X 1X3 MTS DE LARGO	318,00	616.522,50
		TOTAL	\$ 6.431.068,95

**ARTICULO 2°:** El monto necesario para dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo anterior, será tomado de la cuenta correspondiente del presupuesto de Gastos en vigencia.

**ARTICULO 3°:** Cúmplase, comuníquese a quien corresponda, regístrese y archívese.

---

Decreto N° 0872

Tapalqué, 06/11/2023

**Visto y considerando**

**VISTO:** La jornada que llevará a cabo el Instituto de Formación Docente y Técnica N°91 "Dr. René Favalaro" los días 9 y 10 de noviembre del corriente en el predio del Camping Municipal y Colonia de vacaciones Eva Perón de Tapalqué, y, **CONSIDERANDO: 1)** Que será una jornada con pernocte incluido donde los estudiantes en educación física llevarán a cabo actividades destinadas a los/as estudiantes del segundo ciclo de los establecimientos rurales de nuestro distrito; **2)** Que participarán más de 30 alumnos de los distintos establecimientos rurales; **3)** Que la formación docente es integral en todos los ámbitos, tanto en la parte teórica como la práctica, donde los futuros docentes irán incorporando saberes del campo de la vida en la Naturaleza y de la comunidad en campamento; **4)** Que entre las actividades programadas se desarrollará un fogón Literario por los 40 años de la democracia, juegos mezcladores, Fogón temático, en el natatorio Municipal los niños disfrutarán de Juegos acuáticos, visita guiada a cargo de los estudiantes de la Tecnicatura Superior en Guía de Turismo, entre otras; **5)** Que la visita guiada por los diferentes atractivos de la localidad tiene como objeto acercar a los alumnos de la zona rural a conocer la realidad del Tapalqué Termal, del movimiento turístico que hoy tiene la localidad y de los beneficios que ello trae a la población,

Por ello el Intendente Municipal, en uso de sus facultades decreta.

**ARTICULO 1°:** Declárese de Interés Municipal la jornada que llevará a cabo el Instituto de Formación Docente y Técnica N°91 "Dr. René Favalaro" los días 9 y 10 de noviembre del corriente en el predio del Camping Municipal y Colonia de vacaciones Eva Perón de Tapalqué. La misma será destinadas a los/as estudiantes del segundo ciclo de los establecimientos rurales de nuestro distrito.-

**ARTÍCULO 2°:** Autorízase a la Contaduría Municipal a abonar los gastos que dicho evento demande.-

**ARTÍCULO 3°:** Cúmplase, comuníquese a quien corresponda, regístrese y archívese.-

---

Decreto N° 0873

Tapalqué, 06/11/2023

**Visto y considerando**

**VISTO:** La necesidad del Municipio de realizar el servicio anual de mantenimiento a la ambulancia Ford Transit – Dominio AF830OR, y **CONSIDERANDO: 1)** Que se recibió nota del Secretario de Salud municipal solicitando el pago de la suma de Pesos ciento ochenta mil para la realización del service del mencionado vehículo; **2)** Que resulta necesario realizar el pago correspondiente a la empresa Roas Sacif de la localidad de Azul,

Por ello el Intendente Municipal, en uso de sus facultades decreta.

**ARTICULO 1°:** Autorízase a la Contaduría Municipal a abonar la suma de \$ 180.000,00 (Pesos ciento ochenta mil con 00/100) a la empresa Roas Sacif de la localidad de Azul por la realización del servicio anual de mantenimiento a la ambulancia Ford Transit – Dominio AF830OR propiedad de la Municipalidad de Tapalqué.-

Decreto N° 0874

Tapalqué, 09/11/2023

**Visto y considerando**

**VISTO:** El expediente Municipal N°4.111-026/2021, la Ley Orgánica de las Municipalidades, aprobada por Decreto Ley N°6769/58, con sus normas modificatorias y complementarias, los Decretos Municipales N° 0100/2021, N° 0736/2021, N° 801/2021, 950/2022 y 0718/23, y **CONSIDERANDO: 1)** Que por Decreto Municipal N°0100/2021 se autorizó el llamado para la Licitación Pública N°04/2021 para la Pavimentación Circunvalación Leandro N. Alem, Eva Perón y Colón en la localidad de Tapalqué, aprobándose en dicho acto los pliegos de bases y condiciones particulares y generales; **2)** Que por Decreto Municipal N° 0736 del 22 de septiembre de 2021 se adjudicó la citada obra al proveedor Marcalba S.A. por un monto de \$ 225.836.592,02; **3)** Que por Decreto N° 0801 del 21 de Octubre de 2021 se redujo ese monto a \$ 175.201.372,13; **4)** Que la Licitación Pública N°04/2021 tiene su origen en el Convenio firmado por el Sr. Administrador General de la Dirección Nacional de Vialidad con fecha 18 de enero de 2021; **5)** Que por Decreto N° 0950 del 31 de Octubre de 2022 se aprobaron las actas y las redeterminaciones definitivas de precios conforme al régimen jurídico del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 691/2016, correspondiente a los meses de mayo 2021, julio 2021, octubre 2021, febrero 2022, abril 2022, mayo 2022 y junio 2022; **6)** Que por Decreto N° 0530 del 25 de Julio de 2023 se aprobaron las actas y las redeterminaciones definitivas de precios conforme al régimen jurídico del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 691/2016, correspondiente a los meses de julio 2022, septiembre 2022, octubre 2022, noviembre 2022, diciembre 2022, enero 2023, febrero 2023, abril 2023 y mayo 2023; **7)** Que por Decreto N° 0718 del 27 de Septiembre de 2023 se aprobó el acta y las redeterminaciones definitivas de precios conforme al régimen jurídico del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 691/2016, correspondiente al mes de junio de 2023; **8)** Que la obra señalada ha sido íntegramente solventada por la Dirección Nacional de Vialidad y las redeterminaciones de precios definitivos en referencia, calculadas siguiendo el procedimiento establecido en el decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 691/2016 y sus normas aclaratorias complementarias y reglamentarias; **9)** Que la CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA – VARIACIONES, del contrato de obra, estipula que "En cuanto a la adecuación de precios, si bien el pliego establece que se aplicará la normativa vigente en la Pcia. de Buenos Aires, el Decreto N° 367/2017 y su Resolución Reglamentaria, atento a que esta obra es totalmente financiada por la Dirección Nacional de Vialidad y que este organismo en materia de actualización de precios se rige por el Decreto N° 691/2016, resulta necesario y conveniente que por efecto transitivo para que se unifique el procedimiento aplicando el mismo mecanismo de redeterminación que emplea la Dirección Nacional de Vialidad o sea el citado Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 691/2016"; **10)** Que en el expediente N° EX-2023-133285439-APN-DBA#DNU de la Dirección Nacional de Vialidad lucen actas de las redeterminaciones definitivas de precios relacionadas a la presente contratación pública, conforme Decreto Nacional N° 691/2016 correspondiente a los meses de Julio, Agosto y septiembre 2023; **11)** Que en dicho expediente obran además inspecciones y opiniones técnicas, contables, presupuesto de la Dirección Nacional de Vialidad que encuentran viables estas redeterminaciones definitivas de precios;

Por ello el Intendente Municipal, en uso de sus facultades decreta.

**ARTICULO 1º:** Apruébense las actas firmadas con fecha 08 de Noviembre de 2023 y las redeterminaciones definitivas de precios conforme al régimen jurídico del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 691/2016, correspondiente a los meses de julio, agosto y septiembre 2023 de la obra Pavimentación Circunvalación Leandro N. Alem, Eva Perón y Colón en la localidad de Tapalqué, correspondiente a la Licitación Pública N° 04/2021 a favor de la empresa MARCALBA S.A., las cuales generaron un mayor costo de pesos ciento sesenta y seis millones doscientos veintiocho mil setecientos ochenta y ocho con 07/100 (\$ 166.228.788,07) y un monto total a autorizar de pesos setecientos sesenta millones quinientos sesenta y nueve mil seiscientos sesenta con 84/100 (\$ 760.569.660,84).-

**ARTICULO 2º:** Notifíquese mediante copia del presente a la Dirección Nacional de Vialidad y la empresa MARCALBA S.A.-

**ARTICULO 3º:** Cúmplase, comuníquese a quien corresponda, regístrese y archívese.-

---

Decreto N° 0875

Tapalqué, 09/11/2023

**Visto y considerando**

**VISTO:** La nota de la Secretaria de Acción Social mediante la cual solicita una ayuda económica con el objetivo de realizar el pago de deuda del servicio de energía eléctrica a la empresa EDEA S.A y del servicio de gas a la empresa CAMUZZI GAS PAMPEANA a vecinos de nuestra localidad y; **CONSIDERANDO: 1)** Que mediante el decreto 0052/2022 se creó un fondo extraordinario de emergencia social destinado al pago de las deudas exigibles a vecinos del partido de Tapalqué para evitar la suspensión temporaria del corte de suministros de servicios esenciales para el desarrollo de la vida diaria; **2)** Que de acuerdo en lo normado en el art. 130 del Reglamento de Contabilidad el Área de Acción Social deberá realizar los procedimientos administrativos necesarios para ayuda a indigentes, **3)** Que se han completado las planillas detallando los datos de los beneficiados, causa y fecha del beneficio,

Por ello el Intendente Municipal, en uso de sus facultades decreta.

**ARTICULO 1º:** Autorízase a la Contaduría Municipal, a abonar a la beneficiaria que a continuación se detalla el monto establecido para cada caso que serán utilizados para afrontar el pago de deudas exigibles según el siguiente detalle:

<b>APELLIDO Y NOMBRE</b>	<b>DNI</b>	<b>N° DE CUENTA</b>	<b>CBU</b>	<b>PERÍODO A ABONAR</b>	<b>IMPORTE</b>
<b>Olasagasti Elizabeth</b>	32.572.630	89-103474	0140323501420004502879 EDEA S.A	Noviembre	\$ 25.000
				Diciembre	\$ 26.100

**ARTICULO 2º:** El monto establecido en el artículo anterior será tomado de la cuenta que corresponda, del Presupuesto de Gastos en Vigencia.-

**ARTÍCULO 3º:** Cúmplase, comuníquese a quien corresponda, regístrese y archívese.-

---

Decreto N° 0876

Tapalqué, 10/11/2023

**Visto y considerando**

**VISTO:** La necesidad por parte de esta Municipalidad de proceder al llamado a concurso de precios N° 53 para la adquisición de 16.000 litros de Gasoil para Corralón Municipal, que se tramita mediante expediente N° 4111-208/23, y; **CONSIDERANDO:** La necesidad de autorizar a la Oficina de Compras del Municipio a proceder al llamado concurso de precios,

Por ello el Intendente Municipal, en uso de sus facultades decreta.

**ARTICULO 1º:** Autorízase a la Oficina de Compras de esta Municipalidad a proceder al llamado a concurso de precios N°53 para la adquisición de 16.000 litros de Gasoil para Corralón Municipal, que se tramita mediante expediente N° 4111-208/23, según la siguiente categoría programática:

Jurisdicción: 111.011.0000 – Vialidad y Mant. Urbano

Imputación: 67.04.00 Mant y Rep de C. Rurales

Fuente: 110 Tesoro Municipal

Inc. del gasto: 2.5.6.0 Comb y Lubricantes

**ARTÍCULO 2º:** La apertura de las propuestas respectivas se efectuará el día 15 de noviembre de 2023 a las 10,00 horas, en la Oficina de Compras de la Municipalidad.-

**ARTÍCULO 3º:** Cúmplase, comuníquese a quien corresponda, regístrese y archívese.-

## EDICTOS

### -----E D I C T O-----

**POR TRES DIAS:** La Municipalidad de Tapalqué cita y emplaza por diez (10) días a la sociedad LA BURSATIL FINANCIERA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA y/o quienes se consideren con derecho sobre los inmuebles, nomenclatura catastral: Cir. V, Secc. A, Manzana 1, Parcela 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 14, 15, 16, 17, 18, Partidas Inmobiliarias 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2916, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924 respectivamente, del Partido de Tapalqué (104); Cir. V, Secc. A, Manzana 2, Parcelas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, Partidas Inmobiliarias 2950, 2949, 2948, 2947, 2946, 2945, 2944, 2939, 2938, 2937, 2936, 2935, 2934, 2933, 2932 respectivamente del Partido de Tapalqué (104); Cir. V, Secc. A, Manzana 3, Parcela 1, 8, 9, Partidas Inmobiliarias 3159, 3155, 3154, respectivamente, del Partido de Tapalqué (104); Cir. V, Secc. A, Manzana 5, Parcelas 1, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 17, 18, Partidas Inmobiliarias 2905, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2903, 2904 del Partido de Tapalqué (104); Cir. V, Secc. A, Manzana 6, Parcelas 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, Partidas Inmobiliarias 2965, 2964, 2963, 2962, 2961, 2960, 2959, 2958, 2957, 2956, 2955, 2954, 2953, 2952, 2951 respectivamente del Partido de Tapalqué (104); Cir. V, Secc. A, Manzana 7; Partidas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, Partidas Inmobiliarias 3142, 3141, 3140, 3139, 3138, 3137, 3136, 3135, 3134, 3133, 3132, 3131, 3130, 3129, 3128, 3127, 3126, 3125, 3124 respectivamente del Partido de Tapalqué (104); Cir. V, Secc. A, Manzana 8, Parcelas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, Partidas Inmobiliarias 3179, 3180, 3181, 3182, 3183, 3184, 3185, 3186, 3187, 3188, 3189, 3170, 3171, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, respectivamente del Partido de Tapalqué (104); Cir. V, Secc. A, Manzana 9, Parcelas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, Partidas Inmobiliarias 2887, 2886, 2885, 2884, 2883, 2882, 2881, 2880, 2889, 2888 respectivamente del Partido de Tapalqué (104); Cir. V, Secc. A, Manzana 11, Partidas 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, Partidas Inmobiliarias 2988, 2987, 2986, 2985, 2984, 2983, 2982, 2981, 2980, 2979, 2978, 2977, 2976, 2975, 2974, 2973, 2972, 2971 respectivamente del Partido de Tapalqué (104); Cir. V, Secc. A, Manzana 12, Parcelas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 Partidas Inmobiliarias 3122, 3121, 3120, 3119, 3118, 3117, 3116, 3115, 3114, 3113, 3112, 3111, 3110, 3109, 3108, 3107, 3106, 3105, 3104, 3103, respectivamente del Partido de Tapalqué (104); Cir. V, Secc. A, Manzana 13, Parcelas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, Partidas Inmobiliarias 3200, 3198, 3197, 3196, 3195, 3194, 3193, 3192, 3191, 3190, 3199 respectivamente del Partido de Tapalqué (104); Cir. V, Secc. A, Manzana 15, Parcelas 2, 3, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, Partidas Inmobiliarias 2870, 2871, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, respectivamente del Partido de Tapalqué (104); Cir. V, Secc. A, Manzana 16, Parcelas 2, 3, 6, 7, 8, Partidas Inmobiliarias 2990, 2991, 2994, 2995, 2996 respectivamente del Partido de Tapalqué (104); Cir. V, Secc. A, Manzana 29, Parcelas 5, 6, 7, Partidas Inmobiliarias 2838, 2839, 2840 respectivamente del Partido de Tapalqué (104); Cir. V, Secc. A, Manzana 31, Parcelas 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 Partidas Inmobiliarias 3077, 3076, 3075, 3074, 3073, 3072, 3071, 3070, 3069, 3068, 3067, 3066, 3065, 3064, respectivamente del Partido de Tapalqué (104); Cir. V, Secc. A, Manzana 32, Parcelas 1, Partida Inmobiliaria 3219 según catastro y según título Manzana 38 lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 del Partido de Tapalqué (104) para que comparezca a tomar intervención en el proceso de prescripción adquisitiva Ley 24.320, modificatoria de la Ley 21.477, que lleva adelante el Municipio Expediente 4-111-0194/2018 Gustavo R. Cocconi, Intendente Municipal de Tapalqué. -

Tapalqué, diciembre de 2023.-----

---

**POR TRES DIAS:** La Municipalidad de Tapalqué cita y emplaza por diez (10) días a la sociedad anónima MARIO LIVIO S.A y/o quienes se consideren con derecho sobre el inmueble, nomenclatura catastral: Cir. I, Secc. C, Quinta 13, Parcela 2, Partida Inmobiliaria 1909, según título se designa como quinta 73, lote A, e inscripta bajo la matricula 3982 del Partido de Tapalqué (104) para que comparezca a tomar intervención en el proceso de prescripción adquisitiva Ley 24.320, modificatoria de la Ley 21.477, que lleva adelante el Municipio Expediente 4-111-223/2023. Gustavo R. Cocconi, Intendente Municipal de Tapalqué.-

Tapalqué, diciembre de 2023.-